



Kvartalsbrev 2:2013

Ni som vill ha information om årets förmånskort från fastighetsägarna finner det på kansliet eller på www.tellusborgshus.se

Våren kommer bland annat att innehålla årsmöte, städdag och knoppar i träden!

Årets stämma

Den årliga föreningsstämman inträffar onsdagen den 24 april kl. 18:30 i Midsommargården. Då träffas samtliga medlemmar i sin roll som fastighetsägare för att ta gemensamma beslut om våra fastigheter. Stämman är föreningens högsta organ. Där tas beslut som kommer att styra föreningens verksamhet framöver och styrelsens uppdrag blir sedan att verkställa dessa. Till stämman bjuder föreningen på kaffe och kakor.

Motioner

Om du vill ändra något i föreningens verksamhet, införa något nytt eller på annat sätt framföra dina synpunkter kan du göra detta genom att komma in med en eller flera motioner till stämman. Föreningen har tagit fram en mall för motionerna som finns att ladda ner på hemsidan eller att hämta på kansliet. Motionerna ska vara inkomna senast den 10 mars för att komma med på årets stämma.

Föreningsuppdrag

Du kan engagera dig i föreningen på flera olika sätt. Du kan gå med i styrelsen, delta i valberedningsarbetet eller revisionsarbetet. Om du är intresserad av att arbeta för föreningen ber vi dig att höra av dig till valberedningen eller kansliet före den 14 april. Mer info om styrelseuppdragen kommer i portarna i mars.

Låsta sopkärl

Föreningen kommer på prov att införa låsta sopkärl på 6 stycken kärl mellan Cedergrensvägen 51-61, detta i ett försök att få en bättre sopsituation vid dessa fastigheter. Berörda medlemmar kommer att kontaktas direkt för ytterligare information. Försöket kommer att utvärderas under augusti månad.

Rengöring av ventilationskanaler

Vi kommer under våren att anlita Upplands Ventilationstjänst för rengöring av samtliga frånluftskanaler. Det är då viktigt att alla är noga med att följa de aviseringar om tillträde till lägenheterna som kommer med posten. Detta för att underlätta deras arbete.

Städdagen

Föreningens (v)årliga städdag kommer att inträffa söndagen 28 april. Då städar alla fastighetsägare tillsammans i området och bjuds på fika i pausen. Mer information kommer i portarna.

Ändring av avgift

Fr.o.m. den 1 april 2013 kommer medlemsavgifterna för bostäderna/affärsrätterna att höjas med 3 %. Avgifterna för garagen kommer också att höjas. Tänk på att alltid märka din betalning med ditt gamla lägenhetsnummer samt lägenhetsinnehavarens namn.

Vi ser fram emot att höra din åsikt på årsmötet!

/Styrelsen