

BRF Tellusborgshus



NYHETSBREV 12 juli 2017

Ny styrelse

På årsstämman 31 maj 2017 valdes följande personer in i styrelsen:

- Ordförande: Jonny Hjorter
- Vice ordförande: Annika Stjernquist
- Sekreterare: Cecilia Malmgren
- Kassör: Oscar Nevala
- Ledamot: Roland Granström
- Suppleant: Eirini Kakogianni
- Suppleant: Leonel Piedra

Styrelsen nås som vanligt på

kansli@tellusborgshus.se.

Ordförande Jonny Hjorter nås på 070-4994425, men vid kontakt hänvisar vi i första hand till eposten ovan.

Efter årsmötet ber vi alla medlemmar med att ha överseende med att det kommer ta oss lite tid att bli varma i kläderna. Vi gör just nu vårt bästa för att sätta oss in i olika delar som rör föreningen. Vi har höga ambitioner för året som kommer, och det kommer att ta lite tid att göra de förändringar vi ämnar att göra.

Styrelsens sammanträden hösten 2017

Styrelsen har beslutat att sammanträda för att fatta beslut en gång per månad. Under hösten infaller dessa sammanträden följande datum:

- Onsdag den 13 september 2017
- Onsdag den 11 oktober 2017
- Onsdag den 8 november 2017
- Onsdag den 13 december 2017

Om du har någon fråga som kräver styrelsebeslut, exempelvis andrahandsuthyrning, renovering eller överlåtelse av bostadsrätt vill styrelsen ha dina underlag senast en vecka innan mötet. På grund av semestrar och svårighet att samlas under augusti månad kommer ärenden som kräver beslut under sommaren att hanteras enskilt.

Öppet hus då medlemmar kan träffa styrelsen

Styrelsen kommer under hösten att göra ett försök med att ha öppet hus i kanslilokalen en gång i månaden. Tanken är att medlemmar kan komma förbi och ställa frågor, diskutera saker, komma med förslag eller bara lära känna oss. Vid varje tillfälle kommer minst två ledamöter eller suppleanter att finnas på plats. Dessa kvällar inträffar följande dagar och tider:

- Onsdag den 20 september kl. 18-20
- Onsdag den 18 oktober kl. 18-20
- Onsdag den 15 november kl. 18-20

Extra årsstämma

På årsmötet beslutades att en extra årsstämma ska hållas för att behandla uppdatering av föreningens stadgar. Inget beslut har än fattats om när detta kommer ske. Styrelsen återkommer när mer information finns.

Höststäddag

I höst samlas vi som vanligt under en

helgdag för att röja och fixa i området. Vi återkommer angående datum för detta.

Utemöbler

Utemöbler är beställda. I nuläget har vi inte fått datum för leverans, men vi vet att de kommer att levereras vid två tillfällen. Möblerna kommer att vara omonterade när de levereras och det är alltså upp till medlemmar att se till att montera dem. Mer information kommer att sättas upp i respektive trappuppgång när möbler snart kommer att levereras i närheten.

Avloppsprojektet

Styrelsen inväntar en rapport av EGH Bygg och har för avsikt att skicka ut mer information när vi vet mer.

Vattenläcka på Pingstvägen 5

Den 8 juni upptäcktes en vattenläcka i affärslokalen på Pingstvägen 5. Läckan är åtgärdad och vi hoppas att ingen har störts för mycket av att det under en tid stod en del saker utanför lokalen. Föreningen kommer att göra en inspektion av lokalen lite längre fram för att säkerställa att inga skador har uppstått på fastigheten.

Styrelsebeslut under juni och juli 2017

Styrelsen har under juni och juli månad fattat följande beslut:

- 6 beslut om överlåtelse av bostadsrätter
- 5 beslut om andrahandsuthyrning av bostadsrätt.

Informationskanaler

Styrelsen har som målsättning att komma ut med nyhetsbrev oftare än tidigare. Styrelsen kommer också att påbörja en bearbetning och uppdatering av innehållet på hemsidan för att så mycket information som möjligt ska kunna nå övriga medlemmar.

Styrelsen vill också påminna om att föreningen har en facebookgrupp "Brf Tellusborgshus". Denna syftar till att enskilda medlemmar ska kunna komma i kontakt med varandra, och är alltså inte främst ett forum där styrelsen svarar på frågor.

Slutligen vill styrelsen också påminna om att branschorganisationen Fastighetsägarna har en bra hemsida med mycket information, bland annat om vad det innebär att äga bostadsrätt och att vara medlem i en bostadsrättsförening.

Hemsidan finns på <http://www.fastighetsagarna.se/>.

Mailregistrering

Vill du som medlem vilja kunna få uppdateringar från styrelsen via mail i framtiden? Då är du välkommen att skicka ett mail till följande adress:

kansli+medlemsreg@tellusborgshus.se.

Ange följande i ämnesraden:

Medlemsregistrering

I mailet anger du sedan följande information:

- *Förnamn Efternamn*
- *Gatuadress*
- *Postnummer*
- *Lägenhetsnummer*
- *Mailadress*
- *Telefonnummer (frivilligt)*

Med detta önskar styrelsen alla medlemmar en trevlig sommar!