

BRF Tellusborgshus



NYHETSBREV 19 september 2017

Uppdatering styrelsen

Under augusti lämnade en av våra suppleanter sitt förtroendeuppdrag på grund av flytt till annan ort. Styrelsen består därmed av:

- Ordförande: Jonny Hjorter
- Vice ordförande: Annika Stjernquist
- Sekreterare: Cecilia Blomgren
- Kassör: Oscar Nevala
- Ledamot: Roland Granström
- Suppleant: Eirini Kakogianni

Styrelsen planerade redan sedan tidigare att utlysa extra årsstämma under hösten för att revidera föreningens stadgar. I samband med detta kommer vi också att söka efter en ny suppleant. Mer information kommer.

Kommunikation och nya mejladresser

Styrelsen nås som vanligt på

kansli@tellusborgshus.se.

För frågor som rör gästlägenheten eller föreningslokalen finns nu en separat e-post: bokning@tellusborgshus.se

Ordförande Jonny Hjorter nås på 070-4994425 eller jonny.hjorter@tellusborgshus.se, men vid kontakt hänvisar vi i första hand till e-posten ovan.

Fastighetsskötarna nås numera även via e-post.

Adressen är

fastighetsskotarna@tellusborgshus.se.

Fastighetsskötarna kontaktas angående

felanmälan, ändring av namn på port och dörr, blippar till tvättstugan samt nycklar till cykelrum och portar.

För frågor som rör garagekö, lägenhetsutdrag, autogiro eller e-faktura vänligen kontakta Marita Bouzaabia på Fastighetsägarna. Marita nås måndag-fredag kl. 09.00-11.30 på telefon 08- 617 76 64. Fastighetsägarna har också en kundservice som kan bistå med frågor om avier och avgiftsinformation som OCR-nummer. Kundservice nås på 08-617 75 00 eller kundservice@fastighetsagarna.se

Styrelsens sammanträden hösten 2017

Styrelsen sammanträder för att fatta beslut en gång per månad. Under hösten infaller dessa sammanträden följande datum:

- Onsdag den 11 oktober 2017
- Onsdag den 8 november 2017
- Onsdag den 13 december 2017

Om du har någon fråga som kräver styrelsebeslut, exempelvis andrahandsuthyrning, renovering eller överlåtelse av bostadsrätt vill styrelsen ha dina underlag senast en vecka innan mötet.

Öppet hus när medlemmar kan träffa styrelsen

Styrelsen kommer under hösten att göra ett försök med att ha öppet hus i kanslilokalen en

gång i månaden. Tanken är att medlemmar kan komma förbi och ställa frågor, diskutera saker, komma med förslag eller bara lära känna oss. Vid varje tillfälle kommer minst två ledamöter eller suppleanter att finnas på plats. Dessa kvällar inträffar följande dagar och tider:

- Onsdag den 18 oktober kl. 18-20
- Onsdag den 15 november kl. 18-20

Utemöbler

Utemöblerna har levererats, monterats och ställts ut på olika platser i området. Fler kommer att beställas till våren 2018.

Angående bokning av gästlägenhet och föreningslokalen

Från och med nu finns en särskild mejladress för frågor som rör gästlägenheten och föreningslokalen: bokning@tellusborgshus.se. Denna läses ett par gånger i veckan.

Glöm inte att uppge ditt lägenhetsnummer (och alltså INTE husnummer) när du bokar någon av lokalerna via hemsidan. Observera att varje lägenhet har ett lägenhetsnummer från föreningen (uppge detta), och ett från Skatteverket (uppge inte detta).

Om du är andrahandsgäst i föreningen, vänligen skriv namn på den person du hyr av i kommentarsfältet.

Cykelförråden

Styrelsen diskuterar och bevakar problemet med cykelstöldar från förråden. Lappar med påminnelse om att stänga dörren ordentligt har satts upp och en inventering pågår av behov av nya cykelställ i förråden. Styrelsen har inlett ett samtal med polisens

grannsamverkan om detta och kommer att titta mer på frågan framöver.

Klotter

Styrelsen har gjort en inventering av var på fasaderna det är klotter och avser att beställa borttagning av detta inom kort.

Styrelsebeslut under augusti och september 2017

Styrelsen har under augusti och september månad fattat följande beslut:

- 5 beslut om överlåtelser av bostadsrätter
- 5 beslut om andrahandsuthyrning av bostadsrätt.

Styrelsen har också beslutat om nya policyer för föreningen för garageuthyrning och för andrahandsuthyrning. Dessa kommer inom kort att finnas tillgängliga på föreningens hemsida.

Mailregistrering

Vill du som medlem vilja kunna få uppdateringar från styrelsen via mail i framtiden? Då är du välkommen att skicka ett mail till följande adress:

kansli+medlemsreg@tellusborgshus.se.

Ange följande i ämnesraden:

Medlemsregistrering

I mailet anger du sedan följande information:

- Förnamn Efternamn
- Gatadress
- Postnummer
- Lägenhetsnummer
- Mailadress
- Telefonnummer (frivilligt)

Vänliga hälsningar från styrelsen!