



Sommaren står för dörren och det är dags för en uppdatering om vad som skett under våren och vad som händer under de närmaste månaderna.

Styrelsen

Den nya styrelsen har konstituerat sig enligt följande:

Egon Rosén – Ordförande

Roland Granström – Vice Ordförande

Elin Li – Kassör

Anton Hasselgren – Sekreterare

Hanna Schubert – Ledamot

Lena Häggqvist – Ledamot

Christopher Hunt – Ledamot

Bemanning på kansliet

Styrelsen har beslutat att fortsätta med kanslitjänsten till årets slut då ett nytt beslut tas. Det kommer även i fortsättningen vara Johnny Öhrn från Fastighetshjälpen som kommer ansvara för kansliet. Johnny finns på plats på kansliet på förmiddagen måndagar, onsdagar och fredagar.

Grönområden

Nordena Entreprenad har nu påbörjat arbetet i föreningens grönområden. Behoven är omfattande och styrelsen behöver hjälp av intresserade medlemmar med att skapa en grupp som tillsammans ser över föreningens grönområden. Gruppens uppdrag är att komma fram till förslag på åtgärder som förbättrar och förskönar föreningens grönområden. Är du sugen på att påverka utemiljön, skicka ett mail till kansli@tellusborgshus.se

Grovsoprummet

Gällande grovsoprummet tvingas vi återigen konstatera att vissa medlemmar fortsätter att agera respektlöst mot övriga medlemmar. Detta genom att inte vika samman kartonger, slänga matavfall i grovsoprummet, ställa in mängder med färg och byggskräp etc etc etc. Detta är mycket tråkigt att konstatera och vi kan bara hoppas på att ni som gör detta tar ert förnuft till fånga och omedelbart slutar med att missbruka era rättigheter som medlem i föreningen. Med förhoppning om bättre ordning finns det nu ytterligare kärl att använda.

Andrahandsuthyrning

I enlighet med föreningens nya stadgar kommer en avgift motsvarande 10% av gällande prisbasbelopp att tas ut vid andrahandsuthyrning. Avgiften är baserad på årsbasis och kommer att tas ut på alla nya avtal gällande andrahandsuthyrning från och med den 1/8 2019.

Cykelrummen

Vi vill ännu en gång påminna om att det fortfarande finns ett mycket stort antal cyklar som ej är upphämtade från de speciella förvaringsutrymmen som skapats. Vi hoppas att ni snarast kontaktar kansliet så att ni får tillbaka era respektive cyklar.

Sommaröppet på kansliet

Under "sommarperioden" 24/6 – 11/8 kommer det vara begränsad närvaro och responstid på kansli och mail. Räkna därför med upp till 10 arbetsdagar som responstid om ni mailar kansliet. För verkligt akuta ärenden och där föreningen står ansvarig, hänvisar vi till jouren hos Fastighetsägarna. I det fall denna tjänst används för ärenden där medlemmen står ansvarig är det också medlemmen som är betalningsansvarig.

Gästlägenheten

Under juli månad kommer AB Café ha semesterstängt. Bokning av gästlägenheten sker som vanligt, men utlämning av nycklar sker via kansliet. Viktigt att ni därför kontaktar kansliet i mycket god tid för överenskommelse hur överlämningen av nyckel skall ske.

Grannsamverkan under sommartid

Då nu Sommaren står för dörren och många personer kommer vara bortresta ökar tyvärr risken för inbrott. Vi ber er vara uppmärksamma och gärna fråga om ni ser en person som inte verkar ha någon rimlig anledning att gå runt bland fastigheterna. Meddela gärna era grannar om ni reser bort så att vi kan hjälpas åt att hålla koll, både så att fel blir åtgärdade och så att inga oönskade gäster släpps in.

80-årskalas

Avslutningsvis vill styrelsen även informera er om att föreningen i år fyller 80 år, något vi tänker fira. Datumet för firandet är satt till lördagen den 5/10. Vi återkommer med alla detaljer i god tid innan dess.

Ha en riktigt skön sommar önskar styrelsen!