

Svar på motion om upprättande av ett vårdprogram för bostadsrättsföreningen Tellusborgshus.

Bakgrund

En motion har inkommit till årsstämman avseende upprättande av ett vårdprogram för bostadsrättsföreningen Tellusborgshus. Ett vårdprogram ger riktlinjer för långsiktig vård och underhåll av byggnader. Det innehåller normalt en historisk översikt, en kulturhistorisk värdebeskrivning och målsättning med bevarandet, beskrivning av speciella vårdkrav, nulägesdokumentation och rumsbeskrivning samt långsiktiga strategier för bevarande och utveckling. Motionen föreslår vidare att riktlinjerna i vårdprogrammet ska följas vid underhåll och ändringar i föreningens miljöer.

Sedan 1987 klassas området kring Telefonplan inklusive LM-staden som ett riksintresse för kulturmiljövården. Området är ett av tolv industriminnen som berättar om svensk industrihistoria och samhällsutveckling i tekniskt, ekonomiskt såväl som socialt hänseende. Stadsmuseet i Stockholm, som har uppdraget att bedöma och peka ut vilka kulturhistoriska värden som finns i Stockholms stad, pekar också ut LM-staden som särskilt värdefull från kulturhistorisk synpunkt.

Styrelsen anser att frågan om LM-stadens bevarande är viktig och önskar därför att få utreda frågan ytterligare i syfte att bedöma hur den bebyggelse och omgivning som hör till bostadsrättsföreningen Tellusborgshus bäst kan tas tillvara.

Styrelsens förslag till beslut

Att stämman avslår motionen med motiveringen att den anser att frågan behöver utredas ytterligare.

Att stämman ger styrelsen i uppdrag att vidare utreda frågan om framtagande av ett vårdprogram för bostadsrättsföreningen Tellusborgshus.