

Valberedningens förslag 2024

Av Brf Tellusborgshus stadgar framgår att föreningen ska ha en valberedning. Valberedningen arbetar på uppdrag av stämman med att få fram ett förslag till styrelse inklusive suppleanter, lekmanarevisor och valberedning. Valberedningen föreslår även storlek på arvoden för förtroendevalda. Valberedningen är **fristående i förhållande till styrelsen**, men har givetvis tagit in synpunkter från förtroendevalda i arbetet.

Detta förslag kommer att kompletteras innan stämman då valberedningens arbete fortfarande pågår som en konsekvens av det låga antalet nomineringar till förtroendeposter i föreningen.

Valberedningen vill rikta ett stort tack till styrelsen för allt arbete ni lagt under året.

Som underlag för vårt arbete genomförde valberedningen individuella intervjuer med samtliga styrelseledamöter. Syftet med detta var att förstå hur arbetet under året fungerat, ta reda på vilka som står till förfogande för omval och undersöka om någon speciell kompetens/erfarenhet saknats i styrelsen.

Kontinuiteten är mycket viktig, därför är det en utmaning att majoriteten av ledamöterna lämnar styrelsen, flera efter bara ett år. En ordinarie revisor lämnar också efter ett år på posten. Arbetet med att finna nya personer att föreslå till styrelsen har varit svårt då intresset i föreningen varit mycket lågt. Sammanlagt har valberedningen fått in fem nomineringar innan nomineringstiden gick ut. **Det låga engagemanget i föreningen är ett problem som medlemmar och förtroendevalda måste ta på största allvar.**

Till styrelsen föreslås fem nya ledamöter. En ledamot som valdes in vid stämman 2023 är kvar i styrelsen. Enligt stadgarna väljs ledamöterna bara på ett år i taget, men valberedningen har framfört till de föreslagna personerna att det är önskvärt att vara med i styrelsen i åtminstone två år.

Valberedningens förslag

Styrelseledamöter

Isabelle Hepsever - ordinarie ledamot OMVAL

Vilma Kjellberg - ordinarie ledamot NYVAL

Martina Hessel - ordinarie ledamot NYVAL

Mojca Visnjar - ordinarie ledamot NYVAL

Malin Hurtig - ordinarie ledamot NYVAL

Erik Ericsson - ordinarie ledamot NYVAL

Internrevisorer

Filippa Sundén - ordinarie OMVAL

Christian Portin- suppleant OMVAL

Auktoriserad revisor

Finnhammars Revisionsbyrå OMVAL

Valberedning

Erik Fredlund OMVAL

Anna Wernemyr OMVAL

Mikael Nääs NYVAL (Har tidigare varit med i styrelsen)

Presentation av nya förtroendevalda

Styrelse

Vilma Kjellberg

Vilma Kjellberg, 28 år. Nyinflyttad från Uppsala sedan 3 månader sen. Jobbar som jurist, gillar teater och bastubad. Har inte suttit i en brf tidigare, men varit engagerad i föreningslivet. Ser fram emot att bidra till föreningen

Martina Hessel

Jag är civilekonom och jobbar som managementkonsult i bank- och försäkringsbranschen. Jag flyttade in i vår Brf 2021. Mitt huvudsakliga fokus är att se på om vi kan hitta ett/flera alternativa sätt att finansiera föreningen framöver som inte innebär en mycket stor höjning av avgiften på ett bräde i år.

Mojca Visnjar

Mojca har bott i föreningen i snart 11 år. "Jag tycker att det är viktigt för medlemmar att engagera sig i sin bostadsrättsförening. Själv är jag intresserad av olika underhållsprojekt för en trygg framtid av föreningen. Jag fyller snart 42 och är språklärare på en yrkesgymnasieskola där jag arbetar med elever på anpassade gymnasiet och elever som behöver extra stöd."

Malin Hurtig

Malin har bott i föreningen i 8 år, arbetar som utredare på Socialförvaltningen och har ett särskilt intresse för grannsamverkan/att hjälpas åt, till exempel genom att skapa en odlingsgrupp eller samordna loppis bland grannarna.

Erik Ericsson

Erik bor sedan 2014 på Valborgsmässövägen 17. "Till vardags arbetar jag som filmfotograf och gör dokumentärer, reklamfilm och TV. Jag har inga tidigare erfarenheter av BRF-styrelser, men om jag blir invald så hoppas jag såklart kunna dra mitt strå till stacken. Generellt så vore det roligt att fortsätta uppdatera föreningen och husen så att vi tillsammans känner att det är ett område vi är stolta över att bo i. Dessutom kanske jag kan bidra med lite visuellt, till hemsida med mera."

Vi föreslår även följande:

Förslag till arvoden

- Valberedningen föreslår att arvodet för styrelsen ska vara oförändrat. Arvodet uppgår idag till **320 000 kr**.
- Valberedningen föreslår att arvodet för revisorerna ska förbli oförändrat. Arvodet uppgår idag till **12 000 kr**.
- Valberedningen föreslår att arvodet för valberedningen ska förbli oförändrat. Arvodet uppgår idag till **12 000 kr**.

Med vänliga hälsningar,
Hanna, Erik och Anna i valberedningen